

Протокол № 2
заседания комиссии по обеспечению конкуренции при приобретении (выкупе)
зданий (пристройк к зданию), помещений дошкольных организаций

г. Обнинск

14.05.2021

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Ананьев Г.Е. - заместитель главы по Администрации города по вопросам управления делами

Члены комиссии:

Волнистова Т.В. - начальник Управления общего образования Администрации города;

Давыдова Ж.В. - депутат Обнинского городского Собрания;

Лазаренко А.М. – заместитель начальника Правового управления Администрации города;

Молчанова Н.А. – главный специалист Отдела развития инженерной инфраструктуры Администрации города;

Романенко О.П. – начальник Отдела ведения реестра и учета муниципального имущества Управления имущественных и земельных отношений Администрации города.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка:

1. О рассмотрении предложения о выкупе здания дошкольного общеобразовательного учреждения – детского сада на 140 мест, расположенного по адресу: г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 14, поступившего 15.04.2021 от ООО «ИНТО РИЭЛТИ»;

2. Принятие решения о способе закупки товара.

По первому вопросу выступили:

Молчанова Н.А. – проинформировала о поступлении в Администрацию города от ООО «ИНТО РИЭЛТИ» 23.04.2021 дополнения к письму от 14.04.2021 № 9-ДС с описанием технических характеристик возведенного здания детского сада на 140 мест на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020403:10, с приложением перечня оборудования, мебели и инвентаря, перечня МАФ и уличного оборудования, перечня зеленых насаждений.

Волнистова Т.В. – проинформировала о том, что оснащение помещений здания детского сада, расположенного по адресу: ул. Пирогова д. 14, осуществлено силами и за счет средств застройщика. Поставленное в здание детского сада оборудование, мебель, инвентарь, МАФы, уличное оборудование и иное имущество, перечисленное в приложениях к письму ООО «ИНТО РИЭЛТИ» от 23.04.2021 в Администрацию города, соответствует санитарным нормам и требованиям, позволяет осуществлять присмотр и уход за детьми и вести образовательную деятельность.

А.М.Лазаренко – проинформировал о поступлении в соответствии с поручениями, зафиксированными в протоколе № 1 от 21.04.2021 заседания комиссии по обеспечению конкуренции при приобретении (выкупе) зданий (пристройк к зданию), помещений дошкольных организаций, следующих документов:

- о проведенном мониторинге информации с официального сайта Единой информационной системы в сфере закупок (zakupki.gov.ru) на предмет установления цен в пределах Калужской области за 2019 – истекший период 2021 года на здания дошкольных образовательных организаций на 140 мест;

- о поступившей информации от Управления архитектуры и градостроительства Администрации города о том, что в соответствии с документацией по планировке и межеванию территории, программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Обнинск» на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020403:10 предусмотрено размещение объекта местного значения – дошкольной образовательной организации;

- о поступившей информации от Управления общего образования Администрации города о востребованности мест на новый учебный год в детские сады в границах старой части города Обнинска, которая на 26.04.2021 составляет 135 мест и ожидаемом приросте востребованности до начала нового учебного года – 20-30 человек;

- о поступившей информации от строительных организаций об отсутствии строящихся и построенных зданий дошкольных образовательных организаций на 140 мест на территории города Обнинска.

- Романенко О.П. проинформировала о поступлении ответа от БСУ «Фонд имущества Калужской области» (исх. № 1799 от 05.05.2021) о проведенном маркетинговом исследовании конъюнктуры рынка на наличие предложений субъектов предпринимательской деятельности о приобретении в муниципальную собственность объекта недвижимости, предназначенного для размещения в нем дошкольного образовательного учреждения.

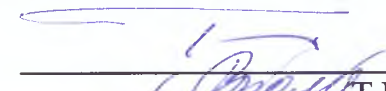





Решили: признать отсутствие товарного рынка применительно к объектам недвижимости – зданиям дошкольных образовательных учреждений на 140 мест в городе Обнинске.

По второму вопросу выступили:

Г.Е. Ананьев – по результатам рассмотрения информации, полученной в соответствии с протоколом № 1 заседания комиссии по обеспечению конкуренции при приобретении (выкупе) зданий (пристройке к зданию), помещений дошкольных организаций от 21.04.2021, а также полученной информации от БСУ «Фонд имущества Калужской области», и полученной в ходе настоящего заседания комиссии информации от начальника Управления общего образования ставится на голосование вопрос о способе закупки товара – здания дошкольного образовательного учреждения — детского сада на 140 мест, расположенного по адресу: г. Обнинск, ул. Пирогова, д. 14, на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020403:10, у единственного поставщика.

Решили: рекомендовать осуществить закупку у единственного поставщика.

Приложение на 29 л.

	Г.Е.Ананьев
	Г.В.Волнистова
	Ж.В.Давыдова
	А.М.Лазаренко
	Н.А.Молчанова
	О.П.Романенко